

ກຳທັນດຽວສົມບັດ(TOR) | ØÃæáé¾xé¹.Øèáí¹ØÊÃ³iÊ¶Ó¹¶Àò§á¹ÐÈÖ|

ÀÒÂ<sup>a</sup>xEí¤<sup>3</sup>Đ; ÄÄÁ; ÒÄ<sup>3</sup>/Ô"ÒÄ<sup>3</sup>Òá<sup>00</sup>ÍØÊÄ<sup>3</sup>ÍÊ¶Ò<sup>1</sup>¶ÅÒ§<sup>a1</sup>ĐÈÖ;

ñ.Â Â Â Â Â Æ.Á.ÍÃÔÂÒ

ò.ÀÂÂÂÂ¹ÒÂ<sup>a</sup>ÑÂÃÑµ¹ì

ó.Â Â Â Â ÇèÒ·ÔèÃéÍÂµÃÕ äµÃºÑ--ÑµÔ

ô.Â Ä Å Æ Å ¹ÒÅÍ¹Ø;ÙÅ

áÈš-íšçòââ  
â  
â â â â ò ò á ð ¼ ñ ş à á x í š - ñ ş è ç ñ ` à ù à ì ç û

o.À Ä Å Ä Å ¹ÒÀµ<sup>a</sup>Óµ

ö.Â Ä Å Å Å Å ¹ÒÅÁ§¤Å

÷.Â Ä Å Ä Å ¹ÒÂªÒ-

ø.ÀÂÃÂÃÂÃÂ¹ÒÃ¹ÑÃ

ù.À Â Ä Å Ä Å Ä ¹ÒÄÊÁËÁÒÂ »Ôè¹¾Ø. ÈÓÅ»ìÂ Ä Å Ä Å Ä

»ÅĐ, Ø¹; ÅØèÅ¼ÙéÊ¹ä“» ÅĐÇÑµÔÈØÊµÃìàÅ×Í§ÀÙà¡ç”Å

¤ÃÑÉ§·Õè ñ ÇÑ¹·Õè ñõ ,Ñ¹ÇÒ¤Á òõõò àÇÅÒ ðù.ðð â€“ ñõ.ðð 1. 3 ¾Ô¾Ô,ÀÑ³±Ê¶Ò¹áËè§¤ÓµÔ¶ÅÒ§

¾ÒÓÅ³ÒÅ§¤Ðá¹¹¼Ùéà¢éÒÅèÇÁ»ÃÐ¡Ç·Ñé§ÊÔé¹ ñò ÅÒÅ¤Ñ`àÅxíjàËÅxíà¾ÕÅ§ õ ÅÒÅ äéá¡è  
ñ.Â Â Â Â Â õò-ùðó â€œÊÒ¹ÊÓ¹Ö¡â€• äéÃÑ¤Ðá¹¹ ù¤Ðá¹¹  
ò.Â Â Â Â Â õò-ùðù â€œÃÒ-ÅÒâ€• (äÁèàÊ¹Í§Ò¹)

Â

·éÒÇà·¾jÃÐÉÑµÃÕÂ · (·èÒ¹¼ÙéË-Ô§·Ñ¹)

·éÒÇÈÃÕÊØ¹·ÃÂ (¤Ø³ÁØ¡)

¾-Ò¶ÅÒ§·Í§¾Ù¹³¶ÅÒ§

¾-Ò¶ÅÒÙÀ.ÒÂ¹Â (¾-Òà¾ªÃ¤ÖÃÖÈÃÖ¾ÔäªÄÈ§¤ÃÒÁÃÒÁ¤ÓáË§) àÁxÍ§ÀÙà¡ç"

$\frac{3}{4}$ -Ó-Øj ÄÄÒaà-ÖÂ¹ („ÉÁÒÄ $\frac{3}{4}$ -Òa-ÖÂ¹)

áÁè»ÃÒ§

à”éÒ¤Ø³ÁÒÃ’Ò·Í§

¾ÅÐÂjºÑµÃ“ØéÂ

ÁËÒ`àÅçjà¹ÖÂÁ

Í§à³¼ç§ Â Â

Â

ó.À Â Â Â õò-ùõô â€œ¤ÇÒÁÊÑÁ¾Ñ¹, ïâ€•

ô.À Â Â Â õò-ùñù â€œ.ÕèÁÒçÍ§»Ñ-ËÒ â€“ ÇÔ,ÕjÒÃájé»Ñ-ËÒâ€•

õ.Â Â Â Â õò-ùñö â€œCore Zone/Semi Public Zone/ Public Zoneâ€º éÃÑº õ¤Ðá¹¹

ö.À Â Â Â Â õò-ùñø-ñ â€œÈÁÑ¤¤Ø ¡ÅÁà¡ÅÖÂÇâ€•

÷.Â Â Â Â õò-ùñø-ò â€œPROUNDâ€•

ø.À Â Â Â Â õò-ùðõ â€œThe Scene of Memorialâ€•ä éÃÑº ö xDá¹¹

ù.À Â Å Ä Å Ä õò-ùðò â€œThe Retrievalâ€¢éÃÑº ñð ¤Ðá¹¹

ñð.Â Æ õò-ùñò â€œ;Öíjéí§àjÃÔjäjÅâ€•

ññ.Â õò-ùññ ¡ÒÃà<sup>a</sup>xèÍÁµèÍ ä́éÃÑº ñù ݔÐá<sup>11</sup>

¼Ùéà¢éÒ»ÃÐ¡Ç`äéÃÑºà§Ô¹ óð,ðððºÒ. à¾×èí·ÓâÁàÅ ã¹ÍÑµÃÒÈèÇ¹ ñ: ððð

¤³Ð¹Ø;ÃÃÁ;ÒÀÊè§¢éÍÀÙÅ.Ò§»ÃÐÇÑµÔÈÒÊµÃì áÅÐ.Ò§.éÍ§à.ÖèÂÇ ÀÒÂã¹ÊÔé¹à `xíÁ;ÃÒ¤Á  
òôõó ãËé;Ñº¼Ùéà¢éÒÃÍº.Ñé§ õ

¼ÙéàçéÒÃÍº.Ñé§ õ .ÓáººàÊÍÀÒÃã¹ÇÑ¹.Õè òõ ¡ØÁÀÒ¾Ñ¹,ì òõõó

¾ÒÀ³ÒàËÅxíà¾ÕÂŞÃÒÂà'ÕÂÇã¹ҪÑ¹.Ӧèò÷|ØÁÀÒ¾Ñ¹,|òõõóÂ

1.À Â Ã Ä Å ãÇÒÁà»ç¹ÁÒ¢Í§âãÃ§;ÒÃ

-À Â Â Â Â Â Â Â À.Í·.ÙÍÇÕÃ;ÃÃÁçÍ§·eÒ¹·éÒÇà·¾;ÃÐÉÑµÃÖ·éÒÇÈÃÖÉØ¹·Ã  
à¾xèlå»ç¹Êxº·íçÍ§¹Ø¤¹ÃØè¹µèlå»ã¹;ÒÃàÊÓÂÉÅÐä¹;ÒÃ»;»éÍ§ÃÑ;ÉÒá¼è¹Ô¹

-À Á Â Ã Ä Å Ä Å Ä Å Ä à¾xéíÃÑ; ÉÒäÇé «Öè§¾xé¹. Öè» ÄÐÇÑµÔÈÒÊµÃìçÍÙÁxÍ§¶ÀØ

â ÁÍ¹ØÃÑ; ËÍÃÑ; ÉÒ áÅÐ ¾Ñ²¹Ò¾xé¹. Õè 'Ñ§; ÅèÒÇäËéà»ç¹áËÅè§àÃÖÂ¹ÃÙé»ÃÐÇÑµÔÈÒÊµÃì  
ÊÓ¹Ö; ã¹ÁÒµØÀÙÁÔ

-À Â Â Â Â Â Â Â Â Ø. ÈÒÈµÃiá¹|ÒÃ¾Ñ²¹Ø.-éÍÙ. ÓèÂÇãËéÁÓ¤ÇÒÁÂÑèÙÅ¹  
‘éÇÅ|ÒÃÈeÙàÉÃÔÁ|ÒÃ.-éÍÙ. ÓèÂÇã¹éØ¹» ÁÐÇÑµÔÈØÈµÃiáÅÐÇÑ²¹, ÁÃÁ  
iÁÐµØ¹”ÃÔÂ, ÁÃÁã¹|ÒÃ.-éÍÙ. ÓèÂÇçÍ¹Ñi.-éÍÙ. ÓèÂÇáÅÐ  
|ÒÃ» ÁÐiÍº|ÒÃçÍÙ, ØÃiÛ.-éÍÙ. ÓèÂÇã¹ÑÙÈÇÑ’

2. Â Á Â Â Â Â á¹Ç¤ÇÒÁ¤Ô’â¹¡ÒÃ¾Ñ²¹ÒíØÈÃ³¡Ê¶Ò¹¶ÅÒ§ª¹ÐÈÖ¡

-À Â Ã Ä Å Ä Å Ä Å Ä Å ãËéà»ç¹ Historical Theme Park

i. Ä Å Ä Å Ä Å à¾xèlå»çííøÊÄ³íÊ¶Ø¹çí§ÇÖÄÊµÃÖçí§ªØµÔä¹;ØÄ»;»éí§ÃÑ;ÉØá¼è¹'Ø¹

¢.À Â Ã Ä Å Ä à¾¼xèíà»ç¹áËÅè§àÃÕÂ¹ÃÙé·Ò§»ÃÐÇÑµÔÈÒÊµÃì

¤.Â Â Â Â Â ÁÓ¡Ô°;¡ÃÃÁ.ÓèÉÒÁÒÃ¶ÉÒÃÒÂä éà¾xéíÉÒÁÒÃ¶àÅÖéÂ§µÑÇàÍ§ä é  
ääÁèµéÍ§íÒÈÑÂ¾Öé§¾Ò§°»ÃÐÁÒ³ä¹;ÒÃºÓÁØ§Ñ;ÉÒ

§.ÂÂÂÂÂÂ

à¾xèlà»ç¹áËÅè§·éÍ§à·ÖèÂÇ·Öè¤èÇÂáºè§à¤ÒÀÒÃÐçÍ§áËÅè§·éÍ§à·ÖèÂÇ·Ò§,ÃÃÁ¤ÒµÔ¡ÒÃ¤Ëé¤ÇÒÁÃÙéáÅÐ¤Ñ¹à·Ô§ Ê¹Ø¡Ê¹Ò¹á¡è¼Ùéà¢éÒ¤ÁÂ

áºè§%4xé¹.ÖèÍí|à»ç¹ 4 ÈèÇ¹

ñ.Â Â Â Â Â ÈéC¹.ÖèäÁéµéÍ§àÊÓÂ¤èÒ,ÃÃÁà¹ÖÂÁà¢éØ¤Á äéájè-Â Â Â Â Â Â Â Â  
ºÃÔàÇ³í¹ØÈÓÇÃÓÂì »ÃÐ¡íºÇÓÃ¹.ÑéS 9 ¤¹ «ÖèS Íl¤áººãËéÁÓÃÑ¡É³Ðâ'`à`è¹  
áÅÐà»ç¹í¹ØÈÓÇÃÓÂì.ÖèÁÔàÍ¡ÃÑ¡É³¡-Â Â Â Â Â Â Â Åò¹ÉÑ¡¡ØÃÐ  
ÊÓËÃÑº¾Ô,ÖjØÃà©ÅÔÁ©ÅÍ§ã¹CÑ¹.Öè 13 ÁÖ¹Ò¤Á ¢í§.Ø¡»Ö-Â Â Â Â Â Â Å ºÃÔàÇ³àÊÒ,§  
áÈ'§¶Ö§ÇÔCÑ²¡Ò¡ÒÃ¢Í§,§ä.Â áÅÐ àÈÒ,§¹Ò¹Ò¤ÙÔ¤¹¡Ã³Ö.Öèà¢éÒ¤ÃÖèÅÁ¾xé¹.Öè  
à»c¹ué¹

ò Å Ä Å Ä Ä ÈèC1.ÕèàÊÕÂgèÒ ÄÃÁà¹ÔÂÁä¹;ÒÃàçéÒªÁ áºèñà»c<sup>13</sup>/xé¹.ÕèuèÒ§æ ä́éáìè

ò.ñ ¾Ô¾Ô, ÀÑ³±ìä¹ÅÑ; É³Ð. ÕèÁÕªÕÇÔµ â'Â"ÓÁÍ§ ÈÃéÒ§ËÁÙèºéÒ¹ä¹ÂØ» ÁÐÇÑµÔÈÒÊµÄì  
ÃÇÁ¶Ö§ Ä¹·éÒÇà·¾¡ÄÐÉÑµÃÖ Ä¹áÀéËÁéÒàÊÓéÂ áÊ'§ÇÔ¶ÓºÕÇÔµ. ÕèÁÕªÕÇÔµ  
à¾xéíÉÒÁÒÁ¶ÉÒÁÒÄä é"Ò¡ÓÃàÂÒéÂÁºÁ ÄéÓ¹µÒàËÅç; ÄéÓ¹à¤ÄxéÍ§» Néí'Ô¹à¼Ò  
ÄéÓ¹¤ÔÂçÍs à"ç¹µé «Öë§ÉÒÁÒÄ¶ÓË¹èÒÄäËé¹Ñ; ·éÍsà. ÕèÄCà» c¹çÍs. ÕèÄÐÅÖ;

ÃéÓ¹¤éÒ Ê¶Ò»ÑµÂ;ÃÃÁ ã¹ÂØ¤ÉÁÑÂ·éÒÇà·¾¡ÃÐÉÑµÃÕ ·éÒÇÈÃÕÉØ¹·Ã  
ÊÔ¹¤éÒ·Öè¢ÒÀà»ç¹¢íS·ÖèÃÐÅÖ¡·Öè·Ó·ÒìÇÑÉ·Ó·éÍS¶Òè¹ã¹ÂØ¤¹Ñé¹ ä·éájè áÃè·ÓºØ¡  
§ò¹·Ñ;ÉÒ¹µèÒÙæ àÈxéí¼éÒ·ÖèÃÓ¡ÒÁÍ¡;ãººã¹ÂØ¤ÉÁÑÂ  
(ÃÇÁ¶ØS¹¼Ùé¢ÒÃámèS¡ÒÃ·éÇÃàÈxéí¼éÒàËÅèÒ¹Ñé¹) ò.ò  
áÈ·§ºÃÃÁÒ¡ÒÈã¹¡ÒÃµÔ·µéÍ¤éÒ¢ÒÃ¡ÑºaÒÇµèÒ§¤ÒµÔ¡ÒÃ·ÓàËÁxÍSáÃè áÃ§¶ÅØ§áÃè  
ã¹ÂØ¤ÉÁÑÂ¹Ñé¹

ò.ó |ÒÁ"ÓÁÍ§Ê¹ÒÁÃº äéá|è¤èÒÂ»Ò|³/₄ÃÐ, ¹⁰¹Ò§Ñí, ÍÙèµÐàÀÒ, âÃ§ÊÐÊÁÍÒÇØ,

âºÈ¶iÇÑ'¾ÃÐ¹Ò§ÈÃéÒ§, æèÒÂ¾ÁèÒ 2 æèÒÂ äéá|è æèÒÂâæ|i¾ÁèÒ áÅÐ æèÒÂ¹ÒºéÒ¹|ÅÒ§

ò.ñ á€“ ò.ó ÁÖ¤ÇÒÁà¤Åxèí¹äËÇäé á ¹¹ÒÙÈeÇ¹.Öè;èí¤ÇÒÁÈ¹Ø;È¹Ò¹äËé;Ñ¹¼Ùéà¤éÒ¤Á à¤è¹  
ºÃÖà¤Ç³È¹ÒÁÃº ÁÖ;Ô“; ÄÄÁ áéá; è; ¡ÒÃÇÒ¤§á¹¼  
(à¤è¹¹¼.Öéà¤É¤ÇÒÁà¤Åxèí¹äËÇ¤§¹è;ÒÙµè;ÒÙ¤) ¡ÒÃàµÃÖÅÁ¤ÇÒÁ¾ÃéÍÁ áÅÐ  
‘Óà¹Ô¹¡ÒÃÈÙéÃº äËéÁÖ¤ÇÒÁµè;à¤xèí§ áÅÐ¤ÇÒÁàÃéÒ¤“ È¹Ø;È¹Ò¹

ÉÁÒÀÄËØ ØÒÙÈÇÍÒ”ÓàÊÍ ãËéàËçÀÒ¾µèÙÙ æ ‘éÇÀàÍÔàÁªÙÈ

ó.ñ ÈÙ1ÂíÍØËÒÃ ËÃxÍ Food Court ÁÕ¤ÇÒÁËÅÒ;ËÅÒÂ  
¢ÍSÍÒËÒÃ¹Ò¹Ò¹Ô’.Ôèà»ç¹áººâºÀÒ³”¶Ø§ËÒ;Â ä‘éá;jé ÍÒËÒÃä·Â ÍÒ·Ôà¤è¹ ¢¹Á”Õ¹ á;§µèÒ§æ

ÍÒËÒÀÙàìçµ .Ñé§¤ÒÇáÅÐËÇÒ¹

ÍÒËÒÃÁØÊÅÔÁ

ÍÒËÒÃ ÂØâÃ» áÅÐàíà «ÕÂ.Õèà» ç¹. Õè¹ÔÂÁ ÍÒ.Ôàºè¹ ÍÔµÒÅÕ -Õè» Øè¹ à¡ ÒËÅÕ "Õ¹ à» ç¹µé¹

â ÁÁÓË¶Ò» ÑµÂjÃÄÁáÅÐ¡ÒÃµjáµè§ªÍ§ «ØéÁíÒËÒÃ¹Né¹µÒÁª¹Ô’ÍÒËÒÃ àªè¹ àÃxÍ¹ÍÒËÒÃä.Â àÃxÍ¹ÍÒËÒÃÁØÈÅÔÁ àÃxÍ¹ÍÒËÒÃªÔâ¹â» ÄµØà¡Ê àÃxÍ¹ÍÒËÒÃ ÍÔµÒÅÖ ÅØâÃ» -Öè» Øè¹ à¡ÒËÅÖ “Ö¹

ÊÙ¹ÂìçéÍÀÙÅÈÒ;¶ÀÒ§ ËÍ„ËÁÒÂàËµØ  
ô.ñ ÈÙ¹ÂìçéÍÀÙÅÈÒ;¶ÀÒ§ ËÍ„ËÁÒÂàËµØ  
ô.ò ÀÙÅÔÈ¶Ò»ÑµÂì ·Öèä³/₄Ñ¹, i¾xª·éÍ¶Òè¹à»ç¹ËÅÑí  
ÍÀÙèâ'ÄÄí¹ººÄÔàÇ³  
ÃÇÁ¶Ö§³/₄Ñ¹, i¾xª·ÖèÁÕ»ÃÐâÂª¹iäªéä¹;ÒÃÃÑ¡ÉÒ'éÇÂÀÙÅÔ»Ñ--ÒçÍ§ËÁ¹aÒÇºéÒ¹ä¹ÂØ¤»ÃÐÇÑµ  
ÔÈÒÈµÂì áÅÐäªéä¹ÂÒÁÈ§¤ÃÒÁ

À Á Â Ã Ä Å Æ ö ß È Ë Ç Í × Ë Æ

-À Á Â Â Â Â Â Â Â Â ÈèÇ¹ ¡ÒÃµéíÃÑº

-À Á Â Â Â Â Â Â Â Â ÈèÇ¹ÓÉ¹èÒÂºÑµÃ áÅÐ.ÒÙà¢éÒ  
â'ÂáÂ¡ÈèÇ¹ÃÐËÇèÒÙàÈÓÂ¤èÒ,ÃÃÁà¹ÓÂÁáÅÐäÁèàÈÓÂ¤èÒ,ÃÃÁà¹ÓÂÁ

-À Â Â Â Â Â Â Â Â Â ÈèÇ¹ÃÑ¡ÉÒ¤ÇÒÁ»ÅÍ`ÀÑÂ

-À Á Â Ã Ä Å Æ Ø Í Ó Ñ Ï Ò Õ Ä Ö È Å

-À Á Â Â Â Â Â Â Â ÅÒ¹ÍÅÒ¹¾ÒË¹Ð

-À Â Â Â Â Â Â Â Â ;ÒÃÓÃØŠÃÑ;ÉÒ  
¤Ó¹ÖŠÇÑÊ'Ø·Õëãªéà¾xèÍáËé»ÃÐËÂÑ'¤èÒãªé"èÒÂã¹;ÒÃ·Ó¤ÇÒÁÊÐÍÒ' «èÍÁá«Á ºÓÃØŠÃÑ;ÉÒ

-À Á Â Â Â Â Â Â Â Â àÊé·Ò§ìÒÃà¢éÒª À¾xéÍ ÄÓ¤ÇÒÁµèÍà¹xéÍ§ áÅÐ¤ÇÒÁÊÑÁ¾Ñ¹ ïçÍ§à¹xéÍ ËÒáÅÐàÃxéÍ§ÄÒÇ·Ò§» ÄÐÇÑµÔÈÒÉµÃí

-Â Â Â Â Â Â Â Â Â  
íÒÃÍljáººäEé¤Ó¹Ö¶Ö§;ÒÃºÃÔËÒÃ¡ÒÃºN'íÒÃä'éÍÂèÒ§ÁÓ»ÃÐÊÔ·ÔÀÒ¾ÊÙ§ÊØ'  
ä¡jÒÃËÒÃÄÃä'é ä¡jÒÃºÃØ§ÃÑjÉÒ ä¡jÒÃºN'íÒÃ¢ÃÐÅÄÐÊÔë§áC'ÁéÍA

-À Á Â Ã Ä Å Æ Ø §º» Ð Á Ø³ ä Á è¤ Ç Á à j Ô¹ 100 Å é Ø¹ º Ø.

À Á Â Ã Ä Å Æ Å Ä Å Ä Å Ä ö. ¡ÒÃºÃÔËÒÃ¡ÒÃºÑ'¡ÒÃ

ãËéÁÕ¤³Ð|ÃÄÁ|ÒÃ|ÓÉ¹¹âÂºÒÂ ãËéºÃÓÉÑ·àÍ|¹¹à¤èÒ'Óà¹Ô¹|ÒÃ  
ËÃxÍËÓÃÒÃâá'é¤x¹ãËé|ÑºÃÑºµÒÁçéí|ÓÉ¹' à¤xéí·Ó¹ØºÓÃØ§ÃÑ|ÉÒÃ  
áÂÐãËéÍ¹ØÈÃ³|É¶¹ÃÓ¤ÓÇÓµ¤ÓÇÒ à»ç¹ãËÅè§·éÍ§à·ÓèÅÇ·Ó§»ÃÐÇÑµÓÈÒÈµÃì Â

<sup>a</sup>Ø- ÇŞÈİÊÑµÂØ<sup>11.</sup>İ

ÁÍs» ÁD̄ Ó¹ÁÙÅ¹Ô, Ô·éÓÇà·¾í ÁDÉÑµÃÖ·éÓÇÈÃÖÊØ¹·ÃÈÃØ» "ÓjjÒÃ» ÁD̄aØÁà'xí¹, Ñ¹ÇÒ¤Á  
òôôò-ÁjÃÒ¤Á òôôò